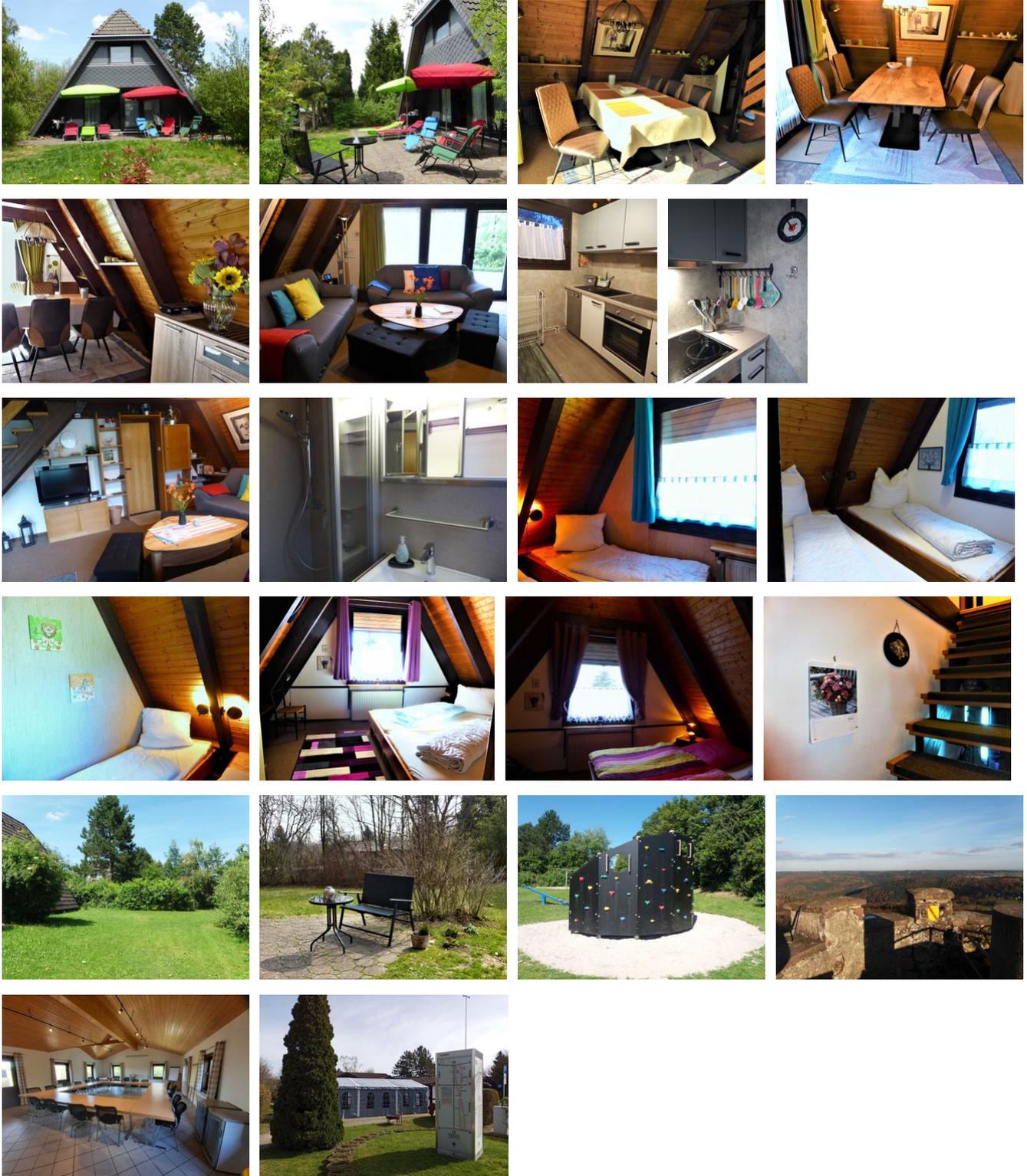


Ferienhaus Winnetou Im Abendrot 124

Holiday Chalet - Holiday Village

Waldbrunn



Description

Unser Ferienhaus „Im Abendrot 124“ verfügt über eine nicht eingezäunte Grundstücksfläche von ca. 680qm; Platz genug um

sich im Urlaub zu entfalten! Das Haus hat eine ausgezeichnete ruhige Lage mitten in der Natur und ist der ideale Ausgangspunkt für viele Ausflüge.

Das Ferienhaus wurde

- im Herbst/Winter 2018/19 teilrenoviert bzw. das Badezimmer erneuert (+ sparsame Gastherme). Außer einer bequemen Dusche finden Sie ein modernes WC/Waschbecken sowie 1 Föhn.

- Im November 2022 wurde eine komplett neue hochwertig ausgestattete KÜcheneinrichtung (Herd mit Backofen) eingebaut!

Die farblich abgestimmte Einrichtung der Räume macht das Ferienhaus zu einer kleinen Perle. Jeder Raum wurde liebevoll und gemütlich eingerichtet.

Im Wohn-/Esszimmer finden Sie neben einer kleinen Stereoanlage auch einen Fernseher (SAT-TV) und eine neue Wohnlandschaft.

Die Küche ist u.a. mit einem Geschirrspüler, Kühlschrank mit kleiner Gefrierkombination, moderner Elektroherd mit Backofen, Mikrowelle, Toaster, Kaffeemaschine, Handmixer, Wasserkocher und weiteren Küchenutensilien ausgestattet.

Die beiden Schlafräume befinden sich im Obergeschoß und sind über eine Treppe zu erreichen.

Sie sind aufgeteilt in ein Schlafzimmer mit zwei Betten (80x200) und ein Schlafzimmer mit drei Betten (2x = 90x200 / 1x = 80x200) sowie einer Schlafkoje im Spitzgiebel unter dem Dach (erreichbar über eine feststehende Holzleiter). Dieses Hochbett hat eine große Matratze mit dem Maß 140 x 200 cm. Im November 2022 bekam das große Schlafzimmer 2 neue rückenfreundliche Matratzen!

Die Sonnenterrasse und der private Gartenteil bieten Entspannung pur! Von der Sonnenterrasse aus hat man einen herrlichen Blick ins Grüne. Sie ist mit 1 großen ovalen Tisch und 1 kleinen runden Tisch sowie mit 6 Gartenstühlen ausgestattet. Ein Kugelgrill, 3 Klapp-Liegestühle, 3 Sonnenliegen und 2 farbenfrohe grün und rote Sonnenschirme laden zu einem gemütlichen Nachmittag im Garten ein!

Für die Wintersaison gehört zum Haus ein Holz-Schlitten (s. Abstellkammer).

Unser Ferienhaus ist ein haustierfreies Ferienhaus! Wir haben uns dazu entschlossen, unser Ferienhaus tierfrei zu vermieten, damit sich auch nachfolgende Gäste mit Tier-Unverträglichkeiten/Allergien bei uns wohlfühlen können.

Ebenso ist in unserem Ferienhaus Rauchen verboten!

In unserer Urlaubsoase können Sie sich entspannen, Ruhe und Erholung finden. Sie sollen sich einfach wohlfühlen und gerne wiederkommen. Gerne können Sie sich das Ferienhaus auch auf Facebook anschauen: Ferienhaus „Im Abendrot“ von Ursula & Dieter Baumann!

Außerdem bietet das Feriendorf auch einen gemütlichen Gruppenraum an. Der Raum ist ein idealer Ort für Familienfeiern und verfügt über eine Bestuhlung für bis zu 50 Personen. Im Gruppenraum gibt es einen großen Geschirrspüler, mehrere Kühlschränke sowie ausreichend Geschirr und Besteck. Darüber hinaus ist der Raum auch mit einem Beamer sowie einer Leinwand ausgestattet und eignet sich dadurch sehr gut für Seminare. Weitere Informationen erhalten Sie gerne an der Rezeption.

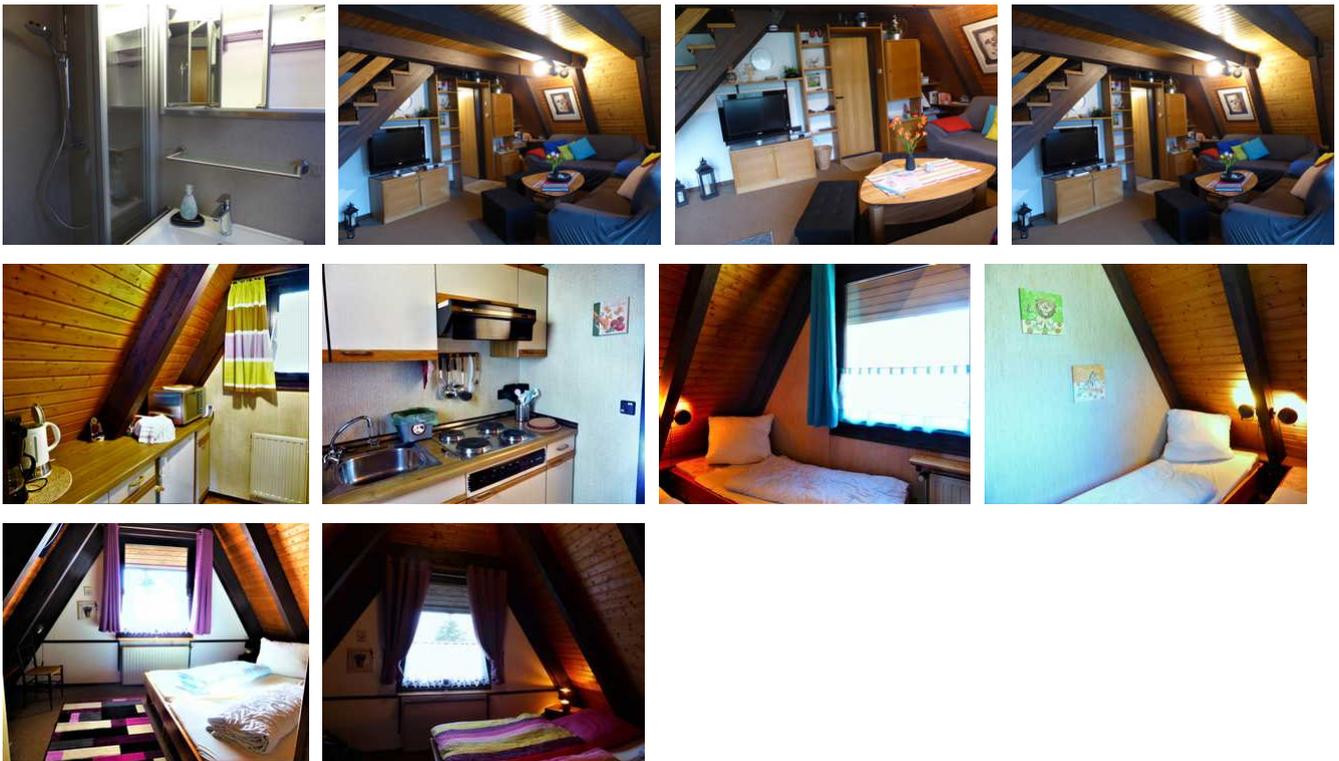
Kostenloses WiFi kann an der Rezeption genutzt werden.

Languages: englisch, französisch, deutsch

Quality seal



Ferienhaus Winnetou



Das Ferienhaus Winnetou ist freistehend und liegt idyllisch in der Straße "Im Abendrot". Es hat eine große Südterrasse und ist durch seine gute Lage lichtdurchflutet. Das Ferienhaus bietet als Urlaubsdomizil viel Platz und Möglichkeiten. Der Garten lädt zum Spielen und Verweilen ein. Vom Wohnbereich aus kann man den Blick über den großen Garten schweifen lassen. Das Ferienhaus ist dadurch ideal, um in Ruhe entspannen zu können.

Room amenities

Size: 68 qm

Max. occupancy: 6

Number of bedrooms: 2

Dishwasher: ja

Terrace: ja

More details on pets

Pets not allowed

General: Double Bed, E-Car Charging Station, Single Bed, Bunk Bed, Family-friendly, Non-smoking House, Bicycle-friendly, Separate Property, Fitted Carpet, Terrace, Hiking-friendly

Outdoor Area: Bus Parking Area, Common Garden, Parking Area

Eat & Drink: BBQ Facilities

Leisure: Playground, Tennis

Kitchen: Freezer Available, Refrigerator, Microwave, Separate Kitchen, Dishwasher

Sanitary Facilities: Shower, Shower/WC

Service: Bread Delivery Service, EC Cards, Credit Cards, Pets not allowed

Technical Equipment: Flat-screen TV

Take a look at our guest reviews submitted after their stay

6 of max. 6 Points based on 1 review

Points	1	2	3	4	5	6
Amenities Room/Apartment	●	●	●	●	●	●
Cleanliness	●	●	●	●	●	●
Service & Friendliness	●	●	●	●	●	●
Location of the accommodation (as described)	●	●	●	●	●	
Description of accommodation corresponded well	●	●	●	●	●	●
Value for Money	●	●	●	●	●	
Recommendable	●	●	●	●	●	●

General location details

Das Feriendorf liegt unmittelbar am Katzenbuckel, der mit 626 m höchsten Erhebung im Hohen Odenwald. Auf einer Gesamtfläche von 16 ha stehen im Feriendorf insgesamt 70 Ferienhäuser zur Vermietung um einen erholsamen Urlaub mitten im Naturpark Neckartal-Odenwald zu verbringen. Herrliche Wälder laden vom Frühjahr bis in den Spätherbst zu ausgedehnten Wanderungen ein.

In nächster Umgebung können Sie die Natur genießen, in der Katzenbuckel Therme entspannen oder im Sommer die Schlossfestspiele in Zwingenberg besuchen. Im Winter ist Waldbrunn die Hochburg des Skilanglaufs im Odenwald. Überall finden Sie urige Gaststätten, die Sie mit Odenwälder Spezialitäten zum Verweilen einladen. Das ganze Jahr über hält Waldbrunn ein attraktives Freizeitangebot für Sie bereit. Aber auch für Ihre Gesundheit und Ihre Regeneration hat Waldbrunn viel zu bieten. Interessante und abwechslungsreiche Ausflüge lassen sich in benachbarte, geschichtsträchtige Städte wie zum Beispiel Heidelberg unternehmen. Unterhalb von Waldbrunn liegt das idyllische Neckartal, das zwischen Rebhängen und Wäldern eingebettet, den romantischsten Teil der Deutschen Burgenstraße beheimatet. Die Deutsche Burgenstraße führt von Mannheim über Heidelberg, Bad Wimpfen nach Heilbronn und Weinsberg.



Distances

Doctor: 2.5 km

Motorway: 45 km

Swimming area/waters: 9 km

Bakery: 1 km

Train station: 9 km

Cash dispenser/bank: 2.5 km

Bus stop: 500 m

Airport: 110 km

Golf course: 20 km

Hospital/clinic: 9 km

Nordic ski track: 500 m

Sea level: 480 m

Trade fair area: 40 km

Neighbor: 100 m

(Spa)park/forest: 1 km

Cycle trail: 500 m

Restaurant: 1.5 km

Suburban train: 9 km

Swimming/adventure pool: 2 km

Ski area: 2 km

Supermarket: 1 km

Thermal spa: 2 km

Tourist information: 2 km

Hiking trail: 1.5 km

Center: 1 km

Objekt ID: 109129